

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR BEAUVENT CV

Deze aanbiedingen van nieuwe aandelen komen er naar aanleiding van diverse investeringen van BeauVent in PV projecten (zonne-energie). BeauVent cvba staat in voor de financiering en exploitatie van de installaties.

Deze aanbiedingen betreffen de eigen inbreng van Beauvent in ongeveer 3,5 MWpiek aan zonne-installaties die Beauvent zal exploiteren in de komende jaren.

Dit document is geen prospectus en werd niet gecontroleerd, noch goedgekeurd door de autoriteit voor financiële diensten en markten.

Datum van opmaak: 12/11/2020.

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

INHOUD

DEEL I : BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING.....	3
Risico's verbonden aan de Activiteiten en sector van BeauVent cv.	5
Risico's verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen.....	6
Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen.....	6
Risico's verbonden aan de beperkingen op uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen.....	6
Risico's verbonden aan het ontbreken van depositobeschermingsregeling.	6
Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen.....	6
Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur.	7
DEEL II : INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN	8
Identiteit van de uitgevende instelling.....	8
Financiële informatie over de uitgevende instelling	9
DEEL III : INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN Aandelen	10
Voorwaarden van de aanbieding	10
Redenen van de aanbieding.....	12
DEEL IV : INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN	13
Kenmerken van de aangeboden aandelen.....	13
DEEL V : ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT	14

DEEL I : BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, EN DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om op deze aandelen in te tekenen, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op BeauVent cv of op de waarde van de aandelen. Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan BeauVent cv blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan BeauVent cv of waarvan BeauVent cv momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op BeauVent cv of op de waarde van de aandelen.

BeauVent cv is een hernieuwbare energiecoöperatie die zelf investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven tegen 2050. Dit kan BeauVent cv conform haar statuten in bijlage 1. BeauVent cv doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Eind 2018 investeerde BeauVent deze middelen hoofdzakelijk in 4 types activa. Deze 4 types zijn windenergie, zonne-energie, Warmtekrachtkoppelingen (WKK's) en warmtenetten.

BeauVent investeerde in en exploiteert de volgende activa :

Type investering	Locatie	Beschrijving
Wind-energie	Diksmuide Gistel Bornem	2 windturbines van 0,8 MW (Enercon) 0,33 windturbine van 2,3 MW (Enercon) 2 windturbines 2,3MW (Enercon) operationeel sinds juli 2020.
Zonne-energie (Eind 2019)	Divers	~ 810 kWp aan kleine zonne-installaties (<10 kW) ~ 7,2 MWp verdeeld over een 35-tal locaties (> 10 kW)
WKK	Bornem Moeskroen Varsenare Brugge	WKK bij Lonza van 1,2MWe (sinds 2015). WKK bij Gramybel van 0,89 MWe (sinds 2015). WKK Avondrust 50 kW + Stookplaats (sinds 2018). WKK DuPont 5MW (in aanbouw)
Warmtenetten	Oostende	Sinds februari 2019. Het warmtenet leverde in 2019 5,5 GWh, in 2020 >10 GWh. Het Warmtenet Oostende is verder in aanbouw. (www.warmtenetoostende.be).

Meer gedetailleerde projectomschrijvingen kan u terugvinden op www.beauvent.be onder de rubriek projecten. In bijlage 3, het jaarverslag van 2019 kan u eveneens meer info terugvinden over de werking van Beauvent.

Deze aanbiedingen van aandelen komen er naar aanleiding van de onderstaande lijst aan projecten waarin BeauVent wenst te investeren:

Naam Project	Verwacht vermogen [kWp]	Totale investering [Euro]	Waarvan Kapitaalsoproep [Euro]
Zonkracht	490	400 000 €	400 000 €
Callebaut Halle & Wieze	1313	850 000 €	200 000 €
Van Marcke	900	825 000 €	230 000 €
Lonza	350	250 000 €	100 000 €
VEB 2020	150	100 000 €	100 000 €
Delino	300	200 000 €	70 000 €
TOTAAL	3503	2 625 000 €	1 100 000 €

Deze projecten die in totaal zo'n 2,6 Miljoen euro kosten worden gefinancierd via een eigen inbreng van middelen, aangevuld met bankfinanciering. De eigen middelen van Beauvent bestaan grotendeels uit deze kapitaalsoproepen, aangevuld met de liquide middelen van Beauvent.

Om de eigen inbreng voor deze projecten te voorzien worden de aanbiedingen in deze nota besproken gelanceerd. De oproep bestaat concreet uit 2 aanbiedingen. Enerzijds kapitaalsoproep 1 ten belope van 1 miljoen euro en anderzijds kapitaalsoproep 2 ten belope van 100.000 euro. Beide aanbiedingen hebben verschillende modaliteiten die verder in deze nota beschreven staan.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN BEAUVENT CVBA.

- o Risico's verbonden aan natuurrampen of oorlogen. Natuurrampen of oorlogen kunnen de activiteiten en de financiële resultaten van BeauVent negatief beïnvloeden.
- o Risico's verbonden aan het realiseren van het project door BeauVent of aan aansprakelijkheid voor bouwactiviteiten. Problemen tijdens de bouwfase of aansprakelijkheden voor verwezenlijkte bouwprojecten kunnen extra kosten meebrengen voor BeauVent.
- o Risico's verbonden aan een vermindering van het zon-, wind- of restwarmteaanbod. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder zon-, wind- of restwarmteaanbod is dan voorzien en de projecten van BeauVent minder rendabel zijn dan verwacht.
- o Risico's verbonden aan een vermindering of stopzetting van de warmte- of elektriciteitsvraag bij klanten waar de technische installaties van BeauVent warmte- en/of elektriciteit leveren. Het risico bestaat dat er tijdens de lange levensduur van een project minder of geen vraag meer is naar de door BeauVent geleverde producten dan voorzien en de projecten van BeauVent hierdoor minder rendabel zijn dan verwacht.
- o Risico's verbonden aan verzekeringen. Indien BeauVent een ernstig niet verzekerd verlies zou lijden dat de limieten van de verzekeringspolissen in aanzienlijke mate overschrijdt, kan dit een belangrijk nadelig effect hebben op de activiteiten en de financiële resultaten van BeauVent.
- o Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheids-goedkeuringen. De steeds veranderende reglementeringen kunnen aanleiding geven tot kosten, boetes, schadevergoedingen of beperkingen in hoofde BeauVent indien zij zich moeten conformeren aan gewijzigde regelgeving, (zelfs onopzettelijk) bepaalde regels niet zouden hebben nageleefd of indien toegekende vergunningen nadien door derden succesvol zouden worden betwist.
- o Risico's verbonden aan substantiële schommelingen in de marktprijzen van energie zoals elektriciteit, aardgas en verwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de financiële positie van BeauVent.
- o Risico's verbonden aan de hoge schuldfinanciering in de sector. Naarmate de schuldfinanciering toeneemt, neemt ook het risico toe dat BeauVent bij tegenvallende resultaten niet in staat zal zijn haar betalingsverplichtingen ten aanzien van kredietinstellingen na te komen.
- o Risico's verbonden aan technische defecten bij de installaties van BeauVent, waardoor deze niet de vooropgestelde draaiuren of productieniveaus halen. Het niet behalen van de vooropgestelde productieniveaus kunnen een nadelig effect hebben op de financiële positie van BeauVent.
- o Risico's verbonden aan de beperkte geografische spreiding van de installaties van BeauVent. BeauVent opereert en investeert hoofdzakelijk in Vlaanderen.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN.

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van BeauVent. Vennoten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het jaarlijkse dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de Algemene Vergadering van BeauVent. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de vennoot het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN.

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN.

Een vennoot heeft de mogelijkheid om kapitaal uit de vennootschap terug te nemen in de vorm van de verkoop van een aantal van zijn aandelen. Hiertoe dient hij een schriftelijk verzoek in bij de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur beoordeelt dit verzoek en beslist over de terugneming van één of meer aandelen. De uittreding of terugneming kan bovendien door de Raad van Bestuur geweigerd worden om gegronde redenen.

De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken indien de Raad van Bestuur hiermee akkoord gaat en indien zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:

- a) Iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.
- b) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van het uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het Wetboek van Vennootschappen. De Raad van Bestuur mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als door de uittreding het vaste gedeelte van het eigen vermogen zou dalen onder het bedrag van het vast kapitaal zoals vermeld in artikel vier van de statuten. De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de Raad van Bestuur.

RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING.

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het Beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN.

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR.

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 250 EUR die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. De Raad van Bestuur zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. De Raad van Bestuur wordt echter wel verkozen door de vennoten op de Algemene Vergadering.

RISICO'S VERBONDEN AAN PANDEMIEËN

De mondiale pandemie COVID 2019 heeft invloed op heel wat zaken. Ook op Beauvent. Deze crisis heeft op de korte termijn onder andere invloed op de prijzen van grondstoffen. Voor Beauvent zijn vooral de groothandelsprijzen van elektriciteit en aardgas van belang gezien de activiteiten van Beauvent.

Een grote en langdurige pandemie kan projecten in aanbouw vertragen of het rendement van bestaande projecten beïnvloeden.

Een langdurige pandemie kan eveneens het aantal projectopportuniteiten doen dalen of de focus bij potentiële klanten doen verschuiven waardoor hernieuwbare energieprojecten of initiatieven op de langere baan geschoven worden.

DEEL II : INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Naam	BeauVent
Rechtsvorm	Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (=cv)
Maatschappelijke zetel	Ijzerdijk 47 – 8600 Diksmuide
Ondernemingsnummer	BE0472.292.307
Land van herkomst	België
	Erkenning Nationale Raad voor de Coöperatie : nr. 2033
Website	www.beauvent.be
Belangrijkste activiteiten	BeauVent cv is een hernieuwbare energiecoöperatie die zelf investeert in activa met als doelstelling om een 100% hernieuwbare energievoorziening na te streven. Dit kan BeauVent cv conform haar statuten in bijlage 1. BeauVent doet dit concreet door te investeren in zowel energiebesparingen, energie-efficiëntie als in hernieuwbare energieproductie. Eind 2019 investeerde BeauVent middelen in hoofdzakelijk 4 types investeringen. Deze 4 types zijn windenergie, zonne-energie, WKK's en warmtenetten.
Belangrijkste aandeelhouders	BeauVent telt per 12/11/2020 4958 vennoten, waarvan geen enkele meer dan 3% van de aandelen bezit.
Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders	Gezien geen van de 4958 aandeelhouders meer dan 3% bezit is dit aspect van geen belang.
Wettelijk bestuursorgaan van de coöperatie	<p>BeauVent wordt bestuurd door een Raad van Bestuur (in de nieuwe vennootschapswetgeving 'Bestuursorgaan' genoemd), samengesteld uit ten minste drie leden, verkozen onder de vennoten door de Algemene Vergadering. De duur van het mandaat van een bestuurder is drie jaar. Het mandaat eindigt op een jaarlijkse Algemene Vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar. De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar. Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.</p> <p>De Raad van Bestuur telt momenteel de volgende leden :</p> <p>Niko Deprez (Gedelegeerd bestuurder) (bestuurder sinds 2000) Paul Proot (Voorzitter) (bestuurder sinds 2005) Dirk Dewilde (bestuurder sinds 2013) Mark De Backer (bestuurder sinds 2018) Annemarie De Jonghe (Bestuurder sinds 2020) Philippe Tavernier (Bestuurder sinds 2020)</p>

	<p>De Raad van Bestuur is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de Algemene Vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen.</p> <p>De Algemene Vergadering wordt gehouden door alle vennoten. Zij komt tenminste één maal per jaar bijeen, op de derde zaterdag van de maand mei, op een plaats in het rechtsgebied van de zetel van de vennootschap. Op aanvraag van één vijfde van het aantal vennoten van de coöperatie kan een Buitengewone Algemene Vergadering bijeen geroepen worden. De oproep voor een Algemene Vergadering moet uiterlijk 8 dagen voor de geplande vergadering gebeuren, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten, met vermelding van de agendapunten. De oproep wordt schriftelijk gericht aan alle vennoten. De oproeping tot de Algemene Vergadering mag per e-mail naar ofwel het mailadres opgegeven door de vennoot bij zijn inschrijving ofwel het e-mailadres achteraf door de vennoot opgegeven aan de Raad van Bestuur. Een vennoot die op de Algemene Vergadering niet aanwezig kan zijn, mag aan een andere vennoot een volmacht geven om hem te vertegenwoordigen. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen. Iedere vennoot heeft één stem ongeacht zijn aantal aandeelbewijzen.</p>
Bezoldigingen	Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.
Veroordelingen inbreuk bankenwet	Geen enkel lid van de Raad van Bestuur van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld.
Belangenconflicten	Er zijn geen belangenconflicten.

FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

Jaarrekeningen	De goedgekeurde jaarrekening van BeauVent over het boekjaar 2017, 2018 en 2019 kan u in bijlage 2 nalezen.
Verklaring werkkapitaal	BeauVent verklaart dat zij, naar haar oordeel, voor de volgende 12 maanden over toereikende middelen beschikt om aan haar verplichtingen te voldoen, zowel voor als na huidige openbare aanbieding van aandelen.
Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast	Hiervoor verwijzen we naar de jaarrekening van 2019 in bijlage 2.
Wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie van de vennootschap	BeauVent verklaart dat er zich verder geen significante wijzigingen hebben voorgedaan na het afsluiten van het boekjaar 2019 en het lanceren van deze kapitaalsoep.

DEEL III : INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

Totaal bedrag van de aangeboden aandelen	<p><u>Aanbieding 1</u> : 1.000.000 euro (1 miljoen euro)</p> <p><u>Aanbieding 2</u> : 100.000 euro (honderd duizend euro)</p>
Voorwaarden van de aanbieding	<p>De Raad van Bestuur beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. De Raad van Bestuur kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. De Raad van Bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.</p> <p>De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 250 euro per aandeel en geven recht op 1 stem per aandeelhouder, ongeacht het aantal aandelen dat deze bezit.</p> <p>Intekenen op een aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website.</p> <p>Geïnteresseerden kunnen ook bellen naar het algemeen nummer van BeauVent (058/29.90.29), waar een medewerker dit online formulier voor u kan invullen en u de nodige instructies kan geven. Hou dan zeker een balpen en papier bij. Ook uw identiteitskaart en uw bankkaart zijn noodzakelijk.</p> <p><u>Aanbieding 1</u> :</p> <p>Per aandeelhouder mag er maximaal bij deze kapitaalsoproep op 8 aandelen ingetekend worden, zonder daarbij de absolute grens van 25 aandelen per aandeelhouder te overschrijden.</p> <p>Er wordt 1 week voorrang gegeven aan medewerkers van Barry Callebaut, Lonza en Van Marcke daarna wordt deze oproep aan de geïnteresseerden en de bestaande vennoten kenbaar gemaakt.</p> <p><u>Aanbieding 2</u> :</p> <p>Deze oproep is enkel voor personen die nog geen vennoot zijn van Beauvent. Per geïnteresseerde mag er maximaal bij deze kapitaalsoproep op 1 aandeel ingetekend worden.</p>
Ter verduidelijking van de voorwaarden	<p><u>Aanbieding 1</u> :</p> <p>Een nieuwe en een bestaande vennoot van BeauVent mag maximaal 8 aandelen (= 2000 euro) aankopen voor deze kapitaalsoproep. Een bestaande vennoot van BeauVent mag daarenboven maximaal tot 25 aandelen (=6250 euro) aanvullen.</p> <p>Verduidelijkend voorbeeld : Een vennoot die voor deze oproep reeds 22 aandelen (=5500 euro) bezat, mag bij deze oproep dus maximaal 3 (=750 euro) aankopen.</p>

	<p><u>Aanbieding 2:</u> Iedereen die nog geen vennoot is, kan vennoot worden van Beauvent tot dat deze oproep volstort is. Een bestaande vennoot kan dus geen extra aandeel kopen door deze oproep. Een bestaande vennoot kan wel bv. een (klein)kind, vriend(in) of familielid die nog geen vennoot is een aandeel schenken.</p>
Tijdschema van de aanbieding	<p><u>Aanbieding 1 :</u> Het kapitaal wordt opengesteld vanaf dinsdag 24 november 2020 om 10u tot het moment waarop de kapitaalsoproep volstort is.</p> <p><u>Aanbieding 2 :</u> Aansluitend op aanbieding 1 wordt deze aanbieding gelanceerd. Deze aanbieding stopt op het moment dat deze aanbieding volstort is.</p>
Kosten ten laste van de belegger	Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

REDENEN VAN DE AANBIEDING

Deze kapitaalsoproep is ter financiering van de eigen inspanning voor de onderstaande projecten. De opgehaalde middelen zullen conform de onderstaande tabel aangewend worden.

Naam Project	Verwacht vermogen [kWp]	Totale investering [Euro]	Waarvan Kapitaalsoproep [Euro]
Zonkracht	490	400 000 €	400 000 €
Callebaut Halle & Wieze	1313	850 000 €	200 000 €
Van Marcke	900	825 000 €	230 000 €
Lonza	350	250 000 €	100 000 €
VEB 2020	150	100 000 €	100 000 €
Delino	300	200 000 €	70 000 €
TOTAAL	3503	2 625 000 €	1 100 000 €

Zonkracht is een project naar aanleiding van de toegekende openbare aanbesteding uitgebracht door de intercommunale Leiedaal. Beauvent cvba heeft samen met Vlaskracht cvba in een 50%/50% samenwerking ingediend op deze aanbesteding. De samenwerking werd als winnende partij aangesteld om het project uit te voeren. In totaal betreft het een project van meer dan 1 MWpiek in een 7-tal gemeenten. Hierbij worden de zonne-installaties gedurende 20 jaar uitgebaat door de samenwerking tussen Beauvent en Vlaskracht.

De projecten Barry Callebaut Halle en Wieze zijn 2 installaties op gebouwen van de chocoladeproducent Barry Callebaut. In totaal betreft het installaties met een vermogen van 1,3 MWpiek. De zonnestroom wordt er voor 100% verkocht aan Barry Callebaut gedurende 10 jaar. Daarna wordt de zonne-installatie overgenomen door Barry Callebaut.

Het project Van Marcke werd opgestart na de positieve ervaringen van het EDC project in Kortrijk. Met Van Marcke Brussel en Anderlecht zijn er begin 2020 2 beperktere installaties op sites in Brussel en Anderlecht uitgevoerd. Na dit geslaagde project mocht Beauvent deze werkwijze uitrollen over meerdere sites van Van Marcke over gans België. Dit zowel in Wallonië, Brussel als Vlaanderen. Dit project is 100% eigendom van Beauvent. In dit project wordt de zonnestroom van de installaties gedurende 10 jaar verkocht aan Van Marcke.

Het Project Lonza (voorheen Capsugel) is een zonne-installatie op de site in Bornem waar Beauvent reeds een WKK uitbaat sinds 2015. In dit project verkoopt Beauvent de zonnestroom gedurende 10 jaar, waarna de installatie overgenomen wordt door Lonza.

VEB 2020 betreft de investeringen in projecten in het kader van de binnen gehaalde openbare aanbesteding van het VEB. Het betreft in hoofdzaak een installatie op het WZC Ter Linde in Veurne. Hier kunnen de klanten kiezen tussen een looptijd van 10, 15 of 20 jaar.

Het project Delino betreft een PV installatie op het bedrijf Delino in Knokke Heist. Delino is een familiebedrijf gespecialiseerd in de ontwikkeling, productie en distributie van hoogwaardige sausen. In dit project wordt de zonnestroom gedurende 15 jaar verkocht aan de klant.

We wijzen er expliciet op dat men intekent op aandelen in het variabele eigen vermogen van BeauVent in zijn geheel. Het rendement van de aandelen van BeauVent hangt af van de inkomsten en kosten van BeauVent in zijn geheel en niet louter van de inkomsten en kosten van deze bovenstaande projecten. BeauVent tracht de investeringen te diversifiëren teneinde de risico's voor de vennoot te minimaliseren.

KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

Vennoten	De vennoten zijn de oprichters, aangewezen in de oprichtingsakte, en al wie later toetreedt en daartoe één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten, het huishoudelijk reglement en de beslissingen van de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur te aanvaarden en na te leven.
Type aandeel	BeauVent kent maar 1 type van aandelen. Dit zijn aandelen op naam, die voor 100% volstort moeten zijn.
Toetreding	De Raad van Bestuur beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals die worden omschreven in het huishoudelijk reglement. De Raad van Bestuur kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. De Raad van Bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.
Aansprakelijkheid	De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.
Stemrecht	Iedere vennoot heeft één stem op de Algemene Vergadering ongeacht zijn aantal aandeelbewijzen.
Uittreden	De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken mits de Raad van Bestuur hiermee akkoord gaat en mits zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden: a) Iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar. b) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van de uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het Wetboek van Vennootschappen. De Raad van Bestuur mag het uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als door de uittreding het vaste gedeelte van het eigen vermogen zou dalen onder het bedrag van het vast kapitaal zoals vermeld in artikel vier. De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. De precieze waarde wordt bepaald en verantwoord door de Raad van Bestuur.
Uitsluiting	Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden (zie huishoudelijk reglement) of wanneer hij handelingen verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Uitsluitingen worden uitgesproken door de Raad van Bestuur. Deze stuurt de betreffende vennoot hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de vennoot de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van de Raad van Bestuur. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door de Raad van

	Bestuur. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt overgeschreven in het vennotenregister. Een eensluitend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, in een per post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden. Statuten BeauVent c.v.b.a. Versie 24-9/2004
Beëindiging	In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaam verklaring van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn aandelebewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.
Winstverdeling	Het batig saldo van het boekjaar wordt besteed als volgt: a) voor aanleg van de wettelijke reserve, zoals de wet het voorschrijft. b) Een intrest kan worden toegestaan op het deel van het gestorte kapitaal, met een maximumpercentage dat in geen geval meer mag bedragen dan dat vastgesteld in het koninklijk besluit van acht januari negentienhonderd twee en zestig tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen voor de Nationale Raad voor de Coöperatie. c) Het overschot aan het reservefonds of aan speciale fondsen.
Liquidatieboni	Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot eerst dienen om de sommen die op de aandelebewijzen werden gestort, terug te betalen. Het resterende overschot zal evenredig onder de aandelebewijzen worden verdeeld.

DEEL V : ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT

Indien aanbieding 1 na de 1 week voorrang door de medewerkers van Barry Callebaut, Lonza, Van Marcke nog niet volstort is, zullen de bestaande en nieuwe vennoten via de website, nieuwsbrief en sociale media kanalen van BeauVent op de hoogte gesteld worden van de oproep en de mogelijkheid krijgen om in te tekenen.

Alle communicatie wordt geleid naar de website van BeauVent waarop iedereen kan intekenen. Iedereen kan er de nodige info terugvinden rond de kapitaalsoproep en de projecten.